

HOTĂRÂREA nr. 75 /2025

privind modificarea HCL nr. 8/2024 pentru aprobarea documentației tehnice la faza DALI și aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: „Reabilitarea și echiparea clădirilor aparținând Școlii Gimnaziale nr. 1- Structură a Liceului Tehnologic „Liviu Rebreanu” din orașul Bălan, județul Harghita

Consiliul Local al orașului Bălan

Întrunit în ședință extraordinară în data de 03.06.2025;

Luând în discuție proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 78/62/2025, înaintat de către primarul Orașului Bălan, dl Iojiban Gheorghe, privind modificarea HCL nr. 8/2024 pentru aprobarea documentației tehnice la faza DALI și aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: „Reabilitarea și echiparea clădirilor aparținând Școlii Gimnaziale nr. 1- Structură a Liceului Tehnologic „Liviu Rebreanu” din orașul Bălan, județul Harghita, și avizat pentru legalitate de către secretarul general al Orașului Bălan;

Având în vedere intenția UAT orașul Bălan de a depune spre finanțare un proiect de reabilitare și echipare a infrastructurii aparținând Școlii Gimnaziale nr. 1, Acțiunii 3.2- Eficiență energetică pentru clădiri publice, Obiectiv Specific 2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Prioritatea 3 – O regiune cu comunități prietenoase cu mediul în cadrul Programului Regiunea Centru 2020-2027;

Luând act de Documentația tehnico-economică întocmită de S.C. GENERAL PLAN TRANSILVANIA S.R.L, Ciceu, în baza contractului de servicii nr. 1514/29.03.2022 și recepționat în baza procesului-verbal de predare-primire nr. 5077/24.10.2022 și a procesului verbal de predare-primire nr. 486/26.01.2024 de actualizare a documentațiilor, Documentație înregistrată cu nr. 739/2024 la Primăria Bălan.

În vederea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de mai sus;

Constatând faptul că **proiectul de hotărâre este însoțit de documentele prevăzute de art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ**, și anume:

- a) raportul managerului de proiect din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Bălan cu nr. 2546 /2025;
- b) referatul de aprobare cu nr. 2563/2025 al inițiatorului proiectului de hotărâre, respectiv al primarului orașului Bălan;
- c) Nota conceptuală cu nr. 6354/16.12.2021 aprobată de către primarul orașului Bălan;
- d) Tema de proiectare cu nr. 6427/21.12.2021;
- e) avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălan, avize înregistrate cu nr. 212/61/2025 și 213/61/2025;
- f) avizul de legalitate cu nr. 77/76/2025 al secretarului general al Orașului Bălan;

g) Solicitarea de clarificări cu nr. 26120/02.06.2025, înregistrată la Primăria Bălan cu nr. 2537/02.06.2025;

Luând act de Hotărârea Consiliului Local Bălan nr. 29 /2025 privind aprobarea bugetului local al orașului Bălan pe anul 2025, precum și de Hotărârea Consiliului Local Bălan nr. 32/2025 privind aprobarea proiectului „Reabilitarea și echiparea clădirilor aparținând Școlii Gimnaziale nr. 1- Structură a Liceului Tehnologic „Liviu Rebreanu” din orașul Bălan, județul Harghita”, precum și a cheltuielilor legate de proiect.

În baza prevederilor art. 44 alin. (1) și art. 45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice; art. 3, art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997; art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; Legea 554/2004 privind contenciosul administrativ; Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă;

În temeiul art. 129 alin.(1) și alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.d); art. 139 alin.(1) și alin. (3) ; art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

H O T Ă R Ă R E:

Art.1. Se aprobă modificarea Anexei nr. 2 la HCL nr. 8/2024 pentru aprobarea documentației tehnice la faza DALI și aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: „Reabilitarea și echiparea clădirilor aparținând Școlii Gimnaziale nr. 1- Structură a Liceului Tehnologic „Liviu Rebreanu” din orașul Bălan, județul Harghita, conform **Anexei nr. 1, anexă** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Dispozițiile de modificare ale prezentei hotărâri se încorporează, de la data intrării lor în vigoare, în actul de bază, în speță Hotărârea Consiliului Local Bălan nr. 8/2024, identificându-se cu aceasta.

(2) Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Bălan nr. 8/2024 rămân neschimbate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică primarului orașului Bălan, instituției prefectului – județul Harghita și se afișează la sediul Primăriei și pe pagina de web a instituției

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Consiliul Local Bălan, iar în cazul în care sunteți nemulțumit de modul de soluționare al contestației, vă puteți adresa instanței de contencios administrativ.

Bălan, 03.06.2025

Semnează
Președinte de ședință,
Orban Lorand

Număr voturi: 12 voturi pentru și 1 vot abținere din 13 voturi exprimate din totalul de 15 consilieri în funcție



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT Oraș Bălan
jur.Toader Ovidiu

Indicatorii tehnico-economici ai proiectului „Reabilitarea și echiparea clădirilor aparținând Școlii Gimnaziale nr. 1- Structură a Liceului Tehnologic „Liviu Rebreanu” din orașul Bălan, județul Harghita

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției și cheltuielile conform documentației tehnico-economice sunt:

a. Indicatori maximali:

Valoarea totală a obiectivului de investiții:

Cost cu TVA: 17.325.523,44 lei, din care C+M: 12.911.431,59 lei
Cost fără TVA: 14.577.665,08 lei, din care C+M: 10.849.942,51 lei

Cheltuieli eligibile:

- cost cu TVA: 14.374.991,28 lei, din care C+M: 11.616.650,90 lei
- cost fără TVA: 12.098.226,29 din care C+M: 9.761.891,51 lei

Cheltuieli neeligibile:

- cost cu TVA: 2.950.532,16 lei din care C+M: 1.294.780,69 lei
- cost fără TVA: 2.479.438,79 lei din care C+M: 1.088.051,00 lei

Rata de cofinanțare din bugetul local este:

- **2% din totalul cheltuielilor eligibile**, reprezentând:
287.499,83 lei cu TVA

b. Indicatori minimali:

Totalul suprafeței construite la sol a clădirii: 878 mp

Totalul suprafeței desfășurate: 1521.5 mp

Eșalonarea investiției: execuția lucrărilor se va derula în 22 luni.

Semnează
Președinte de ședință,
Orban Lorand



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT Oraș Bălan
jur.Toader Ovidiu

