

HOTĂRÂREA nr. 42 /2024
privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 16 aprilie 2024

Consiliul Local al orașului Bălan

Întrunit în ședință ordinară în data de 21.05.2024

Luând în discuție proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 43/62/17.04.2024 înaintat de către primarul Orașului Bălan, dl Iojiban Gheorghe, privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 16 aprilie 2024, proiect avizat pentru legalitate de către secretarul general al UAT Oraș Bălan;

Constatând faptul că **proiectul de hotărâre este însoțit de documentele prevăzute de art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ**, și anume:

1. raportul Secretarului general al UAT Oraș Bălan cu nr. 2264/2024;
2. referatul de aprobare cu nr. 2265/2024 al inițiatorului proiectului de hotărâre, respectiv al primarului orașului Bălan;
3. avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălan, avize înregistrate cu nr. 106/61/2024; 107/61/2024 și 108/61/2024;
4. avizul de legalitate al secretarului general al UAT Oraș Bălan înregistrat cu nr. 43/76/2024;

În vederea aprobării procesului verbal al ședinței anterioare conform dispozițiilor legale în materie;

În baza prevederilor art. 138 alin. (15) coroborat cu art. 139 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ; art. 3, art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997; art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; Legea 554/2004 privind contenciosul administrativ; Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E:

Art.1. Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare din data de 16 aprilie 2024, conform anexei nr. 1, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică primarului orașului Bălan, Instituției Prefectului – Județul Harghita și se afișează la sediul Primăriei și pe pagina de internet a instituției.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Consiliul Local Bălan în termen de 30 de zile de la afișare, iar în cazul în care sunteți nemulțumit de modul de soluționare al contestației vă puteți adresa instanței de contencios administrativ în termen de 6 luni de la data primirii răspunsului la plângerea prealabilă sau de la data la care trebuia să primiți răspuns la plângerea prealabilă.

Bălan, 21.05.2024

Semnează

Președinte de ședință,

Popa Constatin



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general UAT Oraș Bălan

jur.Toader Ovidiu



PROCES – VERBAL

R & D / T.O.

Încheiat azi, **16 aprilie 2024 cu ocazia ședinței ordinare** a Consiliului Local al orașului Bălan.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția nr. 239/09.04.2024 a Primarului Orașului Bălan și a fost declarată publică. Dispoziția de convocare a fost adusă la cunoștință publică conform dispozițiilor legale. Proces verbal de afișare nr. 18/60/09.04.2024.

Din totalul de 15 consilieri locali sunt prezenți 14, absentă fiind dna Timaru Ștefania.

Ședința este legal constituită.

DI Popa Constantin: prezintă ordinea de zi și întreabă dacă sunt observații. Nu sunt.

Se supune la vot ordinea de zi și este aprobată cu unanimitate de voturi.

- 1. Aprobarea HCL privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 21 martie 2024. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
- 2. Aprobarea HCL privind aprobarea propunerii de constituire a dreptului de proprietate privată asupra terenurilor intravilan, unor persoane care au cumpărat apartamente din fondul locativ de stat. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
- 3. Aprobarea HCL privind aprobarea închirierii unor spații cu destinație de locuințe din fondul locativ de stat aflate în proprietatea privată a orașului Bălan. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
- 4. Aprobarea HCL privind aprobarea Studiului de oportunitate în vederea concesionării terenului înscris în CF nr. 50148, în suprafață de 1907 mp, situat în str. Minei, Orașul Bălan și aflat în domeniul privat al Orașului Bălan. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
- 5. Aprobarea HCL privind aprobarea concesionării terenului înscris în CF nr. 50148, în suprafață de 1907 mp, situat în str. Minei, Orașul Bălan și aflat în domeniul privat al Orașului Bălan. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
- 6. Aprobarea HCL privind aprobarea Documentației de atribuire în vederea concesionării terenului înscris în CF nr. 50148, în suprafață de 1907 mp, situat în str. Minei, Orașul Bălan și aflat în domeniul privat al Orașului Bălan. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
- 7. Aprobarea HCL privind aprobarea Comisiei pentru evaluarea ofertelor depuse*

în vederea concesiunii terenului înscris în CF nr. 50148, în suprafață de 1907 mp, situat în str. Minei, Orașul Bălan și aflat în domeniul privat al Orașului Bălan. (inițiator Primar Ioșiban Gheorghe).

8. *Aprobarea HCL privind aprobarea execuției bugetare pe anul 2023. (inițiator Primar Ioșiban Gheorghe).*
9. *Aprobarea HCL privind indexarea cu rata inflației de 10,4% a impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și a amenzilor prevăzute de art. 493 alin. 3 și 4 din Codul fiscal, începând cu anul fiscal 2025. (inițiator Primar Ioșiban Gheorghe).*
10. *Alte probleme de interes local.*

Se trece la discutarea problemelor de pe ordinea de zi.

Punctul 1– Aprobarea HCL privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 21 martie 2023. (inițiator Primar Ioșiban Gheorghe).

Dl. primar: la începutul fiecărei ședințe se supun spre aprobare procesele verbale ale ședințelor anterioare.

Dl Popa Constatin: supune la vot și se constată 13 voturi pentru și 1 vot abținere, dna Vlad.. **HCL nr. 33 /2024.**

Punctul 2 Aprobarea HCL privind aprobarea propunerii de constituire a dreptului de proprietate privată asupra terenurilor intravilan, unor persoane care au cumpărat apartamente din fondul locativ de stat. (inițiator Primar Ioșiban Gheorghe).

Dl primar: explică.

Sunt avize favorabile pentru toate pozițiile.

Dl Popa Constantin: supune la vot și se constată unanimitate de voturi, adică 14. **HCL nr. 34 /2024.**

Punctul 3 – Aprobarea HCL privind aprobarea închirierii unor spații cu destinație de locuințe din fondul locativ de stat aflate în proprietatea privată a orașului Bălan. (inițiator Primar Ioșiban Gheorghe).

Dl primar: explică.

Sunt avize favorabile pentru toate pozițiile.

Dl.Popa Constantin: supune la vot și se constată 14 voturi pentru, adică unanimitate. **HCL nr. 35 /2024.**

Punctul 4 - *Aprobarea HCL privind aprobarea Studiului de oportunitate în vederea concesionării terenului înscris în CF nr. 50148, în suprafață de 1907 mp, situat în str. Minei, Orașul Bălan și aflat în domeniul privat al Orașului Bălan. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*

Dl primar: explică. Este o propunere de concesionare, pe care ne-am însușit-o luna trecută.

Acum aprobăm Studiul de oportunitate în care detaliem de ce este oportun pentru Orașul Bălan să se realizeze concesionarea terenului.

Dl Popa Constantin: supune la vot și se constată 12 voturi pentru. Dna Vlad și dna Roșată nu participă la vot. **HCL nr. 36 /2024.**

Punctul 5 - *Aprobarea HCL privind aprobarea concesionării terenului înscris în CF nr. 50148, în suprafață de 1907 mp, situat în str. Minei, Orașul Bălan și aflat în domeniul privat al Orașului Bălan. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*

Dl primar: concesiunea se va face prin licitație publică în condițiile legii.

Dl Popa Constantin: supune la vot și se constată 12 voturi pentru. Dna Vlad și dna Roșată nu participă la vot. **HCL nr. 37 /2024.**

Punctul 6 - *Aprobarea HCL privind aprobarea Documentației de atribuire în vederea concesionării terenului înscris în CF nr. 50148, în suprafață de 1907 mp, situat în str. Minei, Orașul Bălan și aflat în domeniul privat al Orașului Bălan. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*

Dl primar: explică.

Dl Popa Constantin: supune la vot și se constată 12 voturi pentru. Dna Vlad și dna Roșată nu participă la vot. **HCL nr. 38 /2024.**

Punctul 7 - *Aprobarea HCL privind aprobarea Comisiei pentru evaluarea ofertelor depuse în vederea concesionării terenului înscris în CF nr. 50148, în suprafață de 1907 mp, situat în str. Minei, Orașul Bălan și aflat în domeniul privat al Orașului Bălan. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*

Dl primar: explică. Am primit adresa de la ANAF cu membri desemnați de ei.

Dl Popa Constantin: supune la vot și se constată 12 voturi pentru. Dna Vlad și dna Roșată nu participă la vot. **HCL nr. 39 /2024.**

Punctul 8 - *Aprobarea HCL privind aprobarea execuției bugetare pe anul 2023. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*

Dl primar: avem viza ANAF.

Dl.Popa Constantin: supune la vot și se constată 14 voturi pentru, adică

unanimitate. **HCL nr. 40 /2024.**

Punctul 9- Aprobarea HCL privind indexarea cu rata inflației de 10,4% a impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei ,precum și a amenzilor prevăzute de art. 493 alin. 3 și 4 din Codul fiscal, începând cu anul fiscal 2025.(inițiator Primar Iojiban Gheorghe).

Dl primar: suntem obligați de Codul fiscal să indexăm cu rata inflației. Se va aplica de anul următor.

Dl.Popa Constantin: supune la vot și se constată 13 voturi pentru și 1 vot abținere, dna Vlad. **HCL nr. 41 /2024.**

Punctul 10- Alte probleme de interes local.

Dl primar: ați avut la comisii raportul SPACS și adresa celor de la Matei Construct.

Dl Molnar-Csorba: pe 10 mai vom avea inaugurarea sediului Salvamont Bălan. Vă invităm.

Dna Vlad Diana: am cerut Raportul Curții de Conturi și nu l-am primit.

Dl primar: este un act public. Când va fi gata va fi publicat pe site-ul Curții de Conturi, îl vom primi și noi și cu siguranța îl veți primi și dvs.

Dl Popa Constantin: Nefiind și alte discuții, declar ședința închisă!

Președinte de ședință,
Popa Constantin



Secretar general
jur. Toader Ovidiu

