

**HOTĂRÂREA nr. 84 /2022**  
**privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 16 august 2022**

Consiliul Local al orașului Bălan

Întrunit în ședință ordinară în data de 20.09.2022.

Luând în discuție proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 89/62/23.08.2022 înaintat de către primarul Orașului Bălan, dl Iojiban Gheorghe, privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 16 august 2022, proiect avizat pentru legalitate de către secretarul general al UAT Oraș Bălan;

Constatând faptul că **proiectul de hotărâre este însoțit de documentele prevăzute de art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, și anume:**

1. raportul Secretarului general al UAT Oraș Bălan cu nr. 4057 /2022
2. referatul de aprobare cu nr. 4060 /2022 al inițiatorului proiectului de hotărâre, respectiv al primarului orașului Bălan;
3. avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălan, avize înregistrate cu nr.232./61/2022;
4. avizul de legalitate al secretarului general al UAT Oraș Bălan înregistrat cu nr.88/76/2022;

**În vederea aprobării procesului verbal al ședinței anterioare conform dispozițiilor legale în materie;**

În baza prevederilor art. 138 alin. (15) coroborat cu art. 139 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ; art. 3, art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997; art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; Legea 554/2004 privind contenciosul administrativ; Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a ) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

**H O T Ă R Ă R E:**

**Art.1. Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare din data de 16 august 2022, conform anexei nr. 1, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică primarului orașului Bălan, Instituției Prefectului – Județul Harghita și se afișează la sediul Primăriei și pe pagina de internet a instituției.

**Art.3.** Prezenta hotărâre poate fi contestaă la Consiliul Local Bălan în termen de 30 de zile de la afișare, iar în cazul în care sunteți nemulțumit de modul de soluționare al contestației vă puteți adresa instanței de contencios administrativ în termen de 6 luni de la data primirii răspunsului la plângerea prealabilă sau de la data la care trebuia să primiți răspuns la plângerea prealabilă.

Bălan, 08.09.2022

Semnează

Președinte de sedință

Biro Tibor



Contrasemnează pentru legalitate

inspector Handoca Dimitrie

pentru

Secretar general UAT Bălan

jur. Toader Ovidiu



*Număr voturi: 10 voturi pentru din 10 voturi exprimate din totalul de 15 consilieri în funcție*

**PROCES – VERBAL**

R & D / S.M.M

Încheiat azi, **16 august 2022 cu ocazia ședinței ordinare** a Consiliului Local al orașului Bălan.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția nr. 356/10.08.2022 a Primarului Orașului Bălan și a fost declarată publică. Dispoziția de convocare a fost adusă la cunoștință publică conform dispozițiilor legale. Proces verbal de afișare nr. 52/60/10.08.2022.

**Din totalul de 15 consilieri locali sunt prezenți 12, absenți fiind dna Roșăță Helga, dl Pavel Răzvan și dl Vaida Daniel.**

Ședința este legal constituită.

Dl Biro Tibor: prezintă ordinea de zi și întreabă dacă sunt observații.

Nu sunt.

**Se supune la vot ordinea de zi și este aprobată cu unanimitate de voturi.**

Dl Biro Tibor: prezintă **ordinea de zi aprobată:**

- 1. Depunerea jurământului de către domnul Kadar Jozsef – consilier local.*
- 2. Aprobarea HCL privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 21 iulie 2022. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
- 3. Aprobarea HCL privind aprobarea constituirii dreptului de proprietate unor persoane care au cumpărat apartamente din fondul locativ de stat. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
- 4. Aprobarea HCL privind aprobarea închirierii unor spații cu destinație de locuințe din fondul locativ de stat aflate în proprietatea privată a orașului Bălan. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
- 5. Aprobarea HCL privind aprobarea unui schimb de imobile între Orașul Bălan și SC GRUNDSTEIN REAL ESTATES SRL. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
- 6. Aprobarea HCL aprobarea contului anual de execuție al bugetului local al Orașului Bălan pentru anul 2022 – Trimestrul II. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
- 7. Aprobarea HCL privind aprobarea acordării unui sprijin financiar, din bugetul local al Orașului Bălan, Parohiei Catolice Bălan în vederea cofinanțării proiectului de interes local „Lucrări de schimbare învelitoare acoperiș și zugrăveli exterioare”. (inițiator Primar*

- Iojiban Gheorghe*).
8. *Aprobarea HCL privind aprobarea acordării unui sprijin financiar, din bugetul local al Orașului Bălan, Parohiei Ortodoxe Bălan în vederea cofinanțării proiectului de interes local „Lucrări de schimbare învelitoare acoperiș biserică, jgheaburi și burlane, zugrăveli exterioare”. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
  9. *Aprobarea HCL privind aprobarea ajustării tarifelor pentru serviciile prestate de către serviciul Serviciul public de alimentare cu apă, de canalizare și de salubritate – operator de servicii comunitare de utilități publice locale cu personalitate juridică. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
  10. *Aprobarea HCL privind aprobarea aderării Județului Neamț în calitate de membru la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „HĂȘMASUL MARE”. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
  11. *Aprobarea HCL privind modificarea HCL nr. 114/2020 privind organizarea Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălan. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
  12. *Aprobarea HCL privind revocarea HCL nr. 48/2022 privind aprobarea acordării beneficiului de asistență socială „Sprijin pentru noile familii – vouchere pentru primii doi născuți”. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
  13. *Alte probleme de interes local.*

Se trece la discutarea problemelor de pe ordinea de zi.

**Punctul 1 - Depunerea jurământului de către domnul Kadar Jozsef – consilier local.**

Dl Kadar Jozsef depune jurământul prevăzut de lege în fața Consiliului Local Bălan, fiindu-i înmănat un exemplar din jurământul semnat.

Este felicitat pentru obținerea mandatului de consilier local.

**Punctul 2 – Aprobarea HCL privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 21 iulie 2022. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).**

Dl. primar: la începutul fiecărei ședințe se supun spre aprobare procesele verbale ale ședințelor anterioare.

Dl Biro Tibor: supune la vot și se constată 11 voturi pentru, adică unanimitate, raportat la

prezența în sala la momentul votului. **HCL nr. 74 /2022.**

**Punctul 3 - Aprobarea HCL privind aprobarea constituirii dreptului de proprietate unor persoane care au cumpărat apartamente din fondul locativ de stat. ( inițiator Primar Iojiban Gheorghe ).**

Dl primar: explică.

Sunt avize favorabile pentru pozițiile din HCL.

Dl Biro Tibor: supune la vot și se constată unanimitate de voturi, adică 11, raportat la prezența în sala la momentul votului **HCL nr. 75 /2022.**

**Punctul 4 – Aprobarea HCL privind aprobarea închirierii unor spații cu destinație de locuințe din fondul locativ de stat aflate în proprietatea privată a orașului Bălan. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe ).**

Dl Moldovan Antonio: solicit un apartament din fondul locativ. Arată că are 2 copii și concubian sa este în proces de divorț și are nevoie de un spațiu de locuit pentru a obține custodia copilului.

Dl primar: nu avem alte apartamente disponibile.

Dl primar: Sunt avize favorabile pentru toate pozițiile. Pentru cele cu datorii se propune 1 an.

Dl Biro Tibor: supune la vot și se constată unanimitate de voturi, adică 12, raportat la prezența în sala la momentul votului. **HCL nr. 76/2022.**

**Punctul 5 – Aprobarea HCL privind aprobarea unui schimb de imobile între Orașul Bălan și SC GRUNDSTEIN REAL ESTATES SRL. ( inițiator Primar Iojiban Gheorghe ).**

Dl primar: explică. Am ajuns la acest moment. Cel care va lua blocul nostru îl va reabilita pentru spații de cazare, iar noi vom demola blocul 5 pentru a face o piațetă acolo. Noi oricum intenționam să demolăm blocul 1, astfel încât ne este indiferent că vom demola de fapt blocul 5. Ne convine însă acest lucru pentru că spațiul va fi mai mare. Dacă reușim să achiziționăm și terenurile din fața blocului 5 vom putea face o piațetă frumoasă. Avem raport de evaluare pentru ambele blocuri. Al nostru este mai valoros cu 11.100 lei, diferență pe care ne-o va plăti proprietarul blocului 5.

Sunt avize favorabile de la comisii.

Dna Vlad: eu nu sunt de acord cu acest schimb. Blocul nostru valorează mult mai mult!

DL Orban Lorand: există Raport de evaluare pentru ambele. Da, valorează mai mult cu 11.100 lei! Vom scăpa de ruinele din centrul oraşului: un bloc îl demolăm, iar altul se reabilitează!

Se ia o pauză de 5 minute.

DL Biro Tibor.: supune la vot şi se constată: 11 voturi pentru şi un vot împotriva, dna Vlad.

**HCL nr. 77/2022.**

***Punctul 6 - Aprobarea HCL aprobarea contului anual de execuţie al bugetului local al Oraşului Bălan pentru anul 2022 – Trimestrul II. (iniţiator Primar Ioşiban Gheorghe ).***

DL primar: Sunt avize favorabile. Avem şi viza ANAF.

Dna Vlad: să ni se prezinte şi bugetul pe anul trecut, să avem ce compara.

DL primar: solicitaţi la comisii.

DL Biro Tibor.: supune la vot şi se constată 10 voturi pentru şi 2 voturi abţinere, dl Kadar şi dna Vlad.. **HCL nr. 78/2022.**

***Punctul 7 -Aprobarea HCL privind aprobarea acordării unui sprijin financiar, din bugetul local al Oraşului Bălan, Parohiei Catolice Bălan în vederea cofinanţării proiectului de interes local „Lucrări de schimbare învelitoare acoperiş şi zugrăveli exterioare”. (iniţiator Primar Ioşiban Gheorghe ).***

DL primar: Sunt avize favorabile. S-a făcut procedura prevăzută de lege.

DL Biro Tibor.: supune la vot şi se constată unanimitate de voturi, adică 12. **HCL nr. 79/2022.**

***Punctul 8- Aprobarea HCL privind aprobarea acordării unui sprijin financiar, din bugetul local al Oraşului Bălan, Parohiei Ortodoxă Bălan în vederea cofinanţării proiectului de interes local „Lucrări de schimbare învelitoare acoperiş şi zugrăveli exterioare”. (iniţiator Primar Ioşiban Gheorghe ).***

DL primar: Sunt avize favorabile. S-a făcut procedura prevăzută de lege.

DL Biro Tibor.: supune la vot şi se constată unanimitate de voturi, adică 12. **HCL nr. 80/2022.**

***Punctul 9 -Aprobarea HCL privind aprobarea ajustării tarifelor pentru serviciile prestate de către serviciul Serviciul public de alimentare cu apă, de canalizare şi de salubritate – operator de servicii comunitare de utilităţi publice locale cu personalitate juridică. (iniţiator Primar Ioşiban***

**Gheorghe ).**

Dl primar: este vorba despre tarifele pentru servicii. Luna trecută l-am retras de pe ordinea de zi pentru clarificări.

DL Orban Lorand: am analizat la comisii. Sunt ajustări normale acum.

Dl Biro Tibor.: supune la vot și se constată 10 voturi pentru și 2 voturi abținere, dl Kadar și dna Vlad.. **HCL nr. 81/2022.**

**Punctul 10 - Aprobarea HCL privind aprobarea aderării Județului Neamț în calitate de membru la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „HĂȘMAȘUL MARE”. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe ).**

Dl primar: avem avzie.

Dl Biro Tibor.: supune la vot și se constată unanimitate de voturi, adică 12. **HCL nr. 82/2022.**

**Punctul 11 - Aprobarea HCL privind modificarea HCL nr. 114/2020 privind organizarea Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălan. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe ).**

DL primar: dl Kadar ialocul dlui Szekely în cadrul comisiei de buget finanțe.

Nu avem, consileir juridic, motiv pentru care am propus angajarea unui avocat.

Dl Biro Tibor.: supune la vot și se constată unanimitate de voturi, adică 12. **HCL nr. 83/2022.**

**Punctul 12 - Aprobarea HCL privind revocarea HCL nr. 48/2022 privind aprobarea acordării beneficiului de asistență socială „Sprijin pentru noile familii – vouchere pentru primii doi născuți”. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe ).**

Dl primar: de la Prefectură ni se cere revocarea HCL cu trusoul pentru motive de nelegalitate. Eu am propus să nu o revpcom și să vedem ce va spuen instanța de contencios. În județ se acordă acest drept. Oricum nu a pus-o în aplicare și nu va fi vorba despre niciun prejudiciu.

Propunerea de revocare ste supusă la vot: 6 voturi pentru, 2 voturi abținere: dl Biro Tibor și dl Kadar; 3 voturi împotriva: Dl Mo,anr-Csorba, dl Cărăusu și dl Kovacs Tihamer, din 11 voturi exprimate raportat la prezența în sală din momentul votului.

**Punctul 13 – Alte probleme de interes local.**

Dna Vlad: este o cerere a soțului meu legat de bransările ilegale la curent și apă făcute pe terneul nostru din partea de nord. Când am luat terneul nu erau aceste bransamente. Am solicitat să mi

se pună la dispoziție avizele de bransare.

Dl primar: se încearcă specularea acestui aspect și obținerea de sume de bani. Nu este primul caz. Nu vom acorda nicio sumă de bani. Vedem ce spune instanța.

Dna Vlad: solicit să fac paret din comisia de concurs pentru postul de Șef serviciu SPACS.


Dl primar: există o lege care reglementează acest aspect. Vom respecta legea în desemnarea comisiei.

Dl secretar general: cere acordul consilierilor locali pentru a le folosi datele personale în vederea înrolării acestora în E-DAI.

Dl Biro Tibor: Nefiind și alte discuții, declar ședința închisă!

Președinte de ședință,

Biro Tibor



Secretar general

jur. Toader Ovidiu

