

HOTĂRÂREA nr. 18 / 2022

privind aprobarea scoaterii, respectiv a introducerii unor bunuri din Lista de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Bălan

Consiliul Local al orașului Bălan

Întrunit în ședință ordinară în data de 15.02.2022

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii, respectiv a introducerii unor bunuri din Lista de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Bălan, înaintat de primarul orașului Bălan, dl Iojiban Gheorghe Gheorghe și înregistrat cu nr 88/62/18.08.2021 și avizat pentru legalitate de către secretarul general al Orașului Bălan,

Constatând faptul că **proiectul de hotărâre este însoțit de documentele prevăzute de art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, și anume:**

1. raportul compartimentului contabilitate, caserie, gestiune din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Bălan cu nr. 651 /2022;
2. referatul de aprobare cu nr. 631/2022 al inițiatorului proiectului de hotărâre, respectiv al primarului orașului Bălan;
3. avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălan, avize înregistrate cu nr. 50/61/2021; 51/61/2021 și 52/61/2021;
4. Lista bunurilor care formează domeniul privat al UAT Oraș Bălan întocmit de către Comisia numită prin Dispoziția nr. 183/17.06.2020;
5. avizul de legalitate al secretarului general al UAT Oraș Bălan înregistrat cu nr. 17/76/07.02.2022;

Ținând cont de **necesitatea actualizării Listei de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Bălan, respectiv a îndeplinirii formalităților de introducere și scoatere a unor bunuri din domeniul privat pe baza documentelor justificativ, modificări care au survenit ulterior aprobării Listei de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Bălan prin Hotărârea Consiliului Local Bălan nr. 16/2021.**

Astfel, constatând:

1. **vânzarea unuor apartamente din fondul locativ al orașului Bălan conform hotărârilor de consiliu local adoptate în acest sens;**

2. **faptul că bunurile care se introduc în domeniul privat nu** sunt de uz sau interes public local și nici nu fac parte din cele exemplificativ enumerate de Anexa nr. 4 la OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
3. **normele tehnice ce reglementează un mod unitar** de întocmire a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.
4. Necesitatea clarificării situației juridice a unor bunuri imobile de pe teritoriul unității administrativ-teritoriale;
5. **achiziționarea unor bunuri imobile și mobile în condițiile legii;**

În baza prevederilor art. 354; art. 355 și art. 357 coroborat cu art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ; Normele tehnice din 22 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor aprobate prin HG nr. 392/2020; art. 4 ale Legii nr. 213/1998 - privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia; HG nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului pentru clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe; art. 6 din Legea nr. 18/1991 Legea fondului funciar; art. 4 din HG nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat; Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică; art. 3, art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997; art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; art. 7 alin. (2) , art. 557 din Legea nr. 287 /2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea 554/2004 privind contenciosul administrativ; Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă; art. 7; art. 8, alin.(1) și (2) din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare; art. 2 lit. c) din OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (14); art. 139 alin. () și alin. (3) lit. g); art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă bunurile, imobile și mobile, care se scot din Lista bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Bălan, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă bunurile, imobile și mobile, care se introduc în Lista bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Bălan, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3, (1) Dispozițiile de modificare ale prezentei hotărâri se încorporează, de la data intrării lor în vigoare, în actul de bază, în speță Hotărârea Consiliului Local Bălan nr. 16 /2021, cu modificările și completările ulterioare, identificându-se cu aceasta.

(2) Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Bălan nr. 16 /2021, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Harghita, primarului Orașului Bălan și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

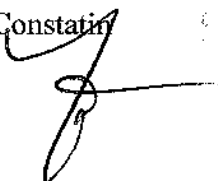
Art.5. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Consiliul Local Bălan în termen de 30 de zile de la comunicare, iar în cazul în care sunteți nemulțumit de modul de soluționare a contestației vă puteți adresa instanței de contencios administrativ în termen de 6 luni de la data primirii răspunsului la contestația depusă sau de la data la care ar fi trebuit să primiți acest răspuns.

Bălan, 15.02.2022.

Semnează

Președinte de ședință

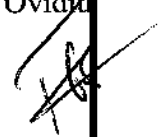
Popa Constantin



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general UAT Oraș Bălan

jur. Toader Ovidiu



Număr voturi: 12 voturi pentru din 12 voturi exprimate din totalul de 15 consilieri în funcție

Județul Harghita
Orașul Bălan
Consiliul Local Bălan

Anexa nr. 1 la HCL nr. 18/2022

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE BĂLAN

PAG.1

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE – CARE SE SCOT DIN DOMENIUL PRIVAT

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1/6/1/	AP.3, BLOC 45 , SCARA 1	STRADA 1 DECEMBRIE F.N,ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, SUPRAFATA 57,01MP	2013	35175	SCOATERE IN URMA VANZARII DIN DOMENIU PRIVAT PRIN HCL NR. 116/2021
2	1/6/1/	AP.9, BLOC52 , SCARA 2	STRADA FLORILOR F.N,ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA,SUPRAFATA 33,38 MP	2005	23032	SCOATERE IN URMA VANZARII DIN DOMENIU PRIVAT PRIN HCL NR. 6/2022
3	1/6/1/	AP.7, BLOC 52 , SCARA 2	STRADA 1 DECEMBRIE F.N,ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA,SUPRAFATA 22,28 MP	2002	23032	SCOATERE IN URMA VANZARII DIN DOMENIU PRIVAT PRIN HCL NR. 95/2020

Semnază	Contrasemnează
Președinte de ședință Popa Constantin	Secretar general Taoder Ovidiu

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE BĂLAN

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE – CARE SE SCOT DIN DOMENIUL PRIVAT



Nr. crt.	de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	și/sau an dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situația juridică actuală
	1	2	3	4	5	6
4	1/6/1/	AP.26, BLOC.53 , SCARA 6	STRADA 1 DECEMBRIE F.N,ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA,SUPRAFATA16,87MP	2018	12248	SCOATERE IN URMA VANZARII DIN DOMENIU PRIVAT PRIN HCL-NR. 95/2020
5	1/6/1/	AP.2, BLOC 69 , SCARA 1	STRADA 1 DECEMBRIE F.N,ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA,SUPRAFATA 58,67 MP	2014	36199	SCOATERE IN URMA VANZARII DIN DOMENIU PRIVAT PRIN HCL NR. 95/2020

	Semnează Președintele de ședință Popa Constantin			Contrasemnează Secretar general Taoder Ovidiu
--	--	--	--	---

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE BĂLAN

SECȚIUNEA II BUNURI MOBILE CARE SE SCOT DIN INVENTARUL DOMENIULUI PRIVAT

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	2.3.2.1.1	AUTOTURISM DACIA 1310	NR INVENTAR 4001,NR INMATRICULARE HR16BLN	2000	1200.38	SCOATERE PRIN CASARE CONFORM HCL 119/2021,126/2021

	Semnează		Contrasemenază
	Președinte de ședință Popa Constantin		Secretar General jur. Toader Ovidiu 

Județul Harghita
Orasul Bălan
Consiliul Local Balan

Anexa 2 la HCL nr.18/2022

PAG. 1

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE BĂLAN

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1		S3 TEREN ECOLOGIZAT	ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, SUPRAFATA- 1356 MP	2021	1	OBȚINUT PRIN ACT DE PROTOCOL NR 231838/22.11.2021,6631/31.12.2021, CF 50121
2		S4 TEREN ECOLOGIZAT	ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, SUPRAFATA- 845 MP	2021	1	OBȚINUT PRIN ACT DE PROTOCOL NR 231838/22.11.2021,6631/31.12.2021, CF 50127
3		S5 TEREN ECOLOGIZAT	ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, I, SUPRAFATA-520 MP	2021	1	OBȚINUT PRIN ACT DE PROTOCOL NR 231838/22.11.2021,6631/31.12.2021, CF 50118
		SEMNEAZA				CONTRASEMNEAZA
		PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ POPA CONSTANTIN				SECRETAR GENERAL JUR. TOADER OVIDIU

Județul Harghita
Orasul Balan
Consiliul Local Balan

Anexa 2 la HCL nr.18/2022

PAG.2

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE BĂLAN

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și /sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
	1	2	3	4	5	6
4	-	S6 TEREN ECOLOGIZAT	ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, SUPRAFATA- 1779 MP	2021	1	OBȚINUT PRIN ACT DE PROTOCOL NR 231838/22.11.2021,6631/31.12.2021, CF 50150
5	-	S7 TEREN ECOLOGIZAT	ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, SUPRAFATA- 4336 MP	2021	1	OBȚINUT PRIN ACT DE PROTOCOL NR 231838/22.11.2021,6631/31.12.2021, CF 50151
6	-	S8 TEREN ECOLOGIZAT	ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, SUPRAFATA- 1388 MP	2021	1	OBȚINUT PRIN ACT DE PROTOCOL NR 231838/22.11.2021,6631/31.12.2021, CF 50149
		SEMINEAZA				CONTRASEMNEAZA
		PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ POPA CONSTANTIN				SECRETAR GENERAL JUR. TOADER OVIDIU

Județul Harghita
Orasul Balan
Consiliul Local Balan

Anexa 2 la HCL nr.18/2022

PAG.3

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE BĂLAN

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și /sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
7		S9 TEREN ECOLOGIZAT	ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, SUPRAFATA-1907 MP	2021	1	OBȚINUT PRIN ACT DE PROTOCOL NR 231838/22.11.2021,6631/31.12.2021, CF 50148
8	-	S10 TEREN ECOLOGIZAT	ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, SUPRAFATA- 3044 MP	2021	1	OBȚINUT PRIN ACT DE PROTOCOL NR 231838/22.11.2021,6631/31.12.2021, CF 50145
9		S11 TEREN ECOLOGIZAT	ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, SUPRAFATA- 848MP	2021	1	OBȚINUT PRIN ACT DE PROTOCOL NR 231838/22.11.2021,6631/31.12.2021, CF 50146

SEMNEAZA	CONTRASEMNEAZA
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ POPA CONSTANTIN	SECRETAR GENERAL JUR. TOADER OVIDIU

Județul Harghita
Orasul Balan
Consiliul Local Balan

Anexa 2 la HCL nr.18/2022

PAG.4

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE BĂLAN

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și /sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
10		S12 TEREN ECOLOGIZAT	ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, SUPRAFATA-897 MP	2021	1	OBȚINUT PRIN ACT DE PROTOCOL NR 231838/22.11.2021,6631/31.12.2021, CF 50147
11		S13 TEREN ECOLOGIZAT	ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, SUPRAFATA- 2836 MP	2021	1	OBȚINUT PRIN ACT DE PROTOCOL NR 231838/22.11.2021,6631/31.12.2021, CF 50132
12		S14 TEREN ECOLOGIZAT	ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, SUPRAFATA- 3744MP	2021	1	OBȚINUT PRIN ACT DE PROTOCOL NR 231838/22.11.2021,6631/31.12.2021, CF 50125
SEMNEAZA						CONTRASEMNEAZA
		PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ POPA CONSTANTIN				SECRETAR GENERAL JUR. TOADER OVIDIU

Județul Harghita
Orasul Balan
Consiliul Local Balan

Anexa 2 la HCL nr.18/2022

PAG.5

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE BĂLAN

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și /sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
13		S15 TEREN ECOLOGIZAT	ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, I, SUPRAFATA-5445 MP	2021	1	OBȚINUT PRIN ACT DE PROTOCOL NR 231838/22.11.2021,6631/31.12.2021, CF 50125
14		S16 TEREN ECOLOGIZAT	ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, SUPRAFATA- 1572 mp	2021	1	OBȚINUT PRIN ACT DE PROTOCOL NR 231838/22.11.2021,6631/31.12.2021, CF 50135
15		S17 TEREN ECOLOGIZAT	ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, SUPRAFATA- 1621MP	2021	1	OBȚINUT PRIN ACT DE PROTOCOL NR 231838/22.11.2021,6631/31.12.2021, CF 50138
		SEMNEAZA				CONTRASEMNEAZA
		PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ				SECRETAR GENERAL
		POPA CONSTANTIN				IIUR IOADER OVIDIU

Județul Harghita
Orasul Balan
Consiliul Local Balan

Anexa 2 la HCL nr.18/2022

PAG.6

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE BĂLAN

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și /sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
16		S18 TEREN ECOLOGIZAT	ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, SUPRAFATA-3786 MP	2021	1	OBȚINUT PRIN ACT DE PROTOCOL NR 231838/22.11.2021,6631/31.12.2021, CF 50137
17		TEREN INTRAVILAN	ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, SUPRAFATA 1641 METRI PATRATI, NR CADASTRAL 50648	2021	54835	OBȚINUT PRIN CONTRACT DE VÂNZARE CUMPARARE NR.1192/16.12.2021, HCL 125/2021, C.F 50648
18		TEREN INTRAVILAN	ORAȘ BĂLAN, JUDEȚUL HARGHITA, TEREM IMPREJMUIT 3201MP, NR CADASTRAL 50655	2021	106953	OBȚINUT PRIN CONTRACT DE VÂNZARE CUMPARARE NR.1194/16.12.2021, HCL 124/2021, CF 50655.

SEMNEAZA	CONTRASEMNEAZA
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ	SECRETAR GENERAL
POPA CONSTANTIN	JUR. TOADER OVIDIU

Județul Harghita
 Orașul Bălan
 Consiliul Local Bălan

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE BĂLAN

SECȚIUNEA II BUNURI MOBILE CARE SE INTRODUC ÎN DOMENIUL PRIVAT

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	2.1.16.3.1.2	KIT APARAT SUDURĂ	SERIE APARAT XTT2.12 AC-DC P:2012920921, SERIE TELECOMANDA CU PEDALA : 2010720438, SERIE APARAT XTE 201: 2106770096; SERIE BUTELEI AR/CO2 20L:21/44171,21/44162; SERIE BUTELEI AR/CO2 10 L:GE061	2021	15003.52	OBTINUT PRIN ACHIZITIE SICAP DA29628918/20.12.2021
2	2.3.2.1.1.04	NISSAN LEAF EV 40KW 2 PACK ACENTA	SISTEM PROPULSIE: ELECTRIC, SERIE MOTOR:307086,ANUL FABRICATIEI: 2020,CULOARE:326 ALB WHITE,TAPITERIE .G BLACK	2021	117071.8	OBTINUT PRIN VANZARE -CUMPARARE CF. CONTRACT NR DA29551943/14.12.2021
3	2.1.20.3.1	BETONIERA	MODEL EVOII 350 L MONIFAZA HP 2	2021	4750	OBTINUT PRIN ACHIZITIE SICAP DA29076252/22.10.2021

Președinte de ședință
 Constantin

Popa

Secretar general
 jur. Toader Ovidiu

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE BĂLAN

SECȚIUNEA II BUNURI MOBILE CARE SE INTRODUC ÎN DOMENIUL PRIVAT

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	de inventar LEI	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
4	2.3.2.2.9.2	AUTOUTILITARA IVECO	MODEL IVECO DAILY BASCULABILA PE 3 PARTI, AN FABRICATIE 2010, CAPACITATE MOTOR 300	2021	61397.5	CONTRACT VANZARE CUMPARARE NR.4040/16.08.2021
		Semnează Președintele de ședință Constantin				Contrasemează Secretar general jur. Toader Ovidiu