

HOTĂRÂREA Nr. 73 / 2025

privind anularea procedurii în vederea închirierii prin licitație publică a imobilului cu destinația de cabinet medical/ laborator analize situat în orașul Bălan, jud. Harghita, str. 1 Decembrie, bl. E 29, sc. 1, ap. 1, identificat prin CF nr. 50094 a localității Bălan, număr top 6623/2/2/2/3/1 aflat în domeniul privat al orașului Bălan

Consiliul Local al Orașului Bălan

Întrunit în ședință extraordinară în data de 03.06.2025

Luând în discuție proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 76/62/30.05.2025 înaintat de către primarul Orașului Bălan, dl Iojiban Gheorghe, cu privire la anularea procedurii în vederea închirierii prin licitație publică a imobilului cu destinația de cabinet medical/ laborator analize situat în orașul Bălan, jud. Harghita, str. 1 Decembrie, bl. E 29, sc. 1, ap. 1, identificat prin CF nr. 50094 a localității Bălan, număr top 6623/2/2/2/3/1 aflat în domeniul privat al orașului Bălan, proiect de hotărâre avizat pentru legalitate de către secretarul general al UAT Oraș Bălan;

Având în vedere faptul că nu s-au depus cel puțin două oferte valabile pentru închirierea imobilului identificat mai sus;

Constatând faptul că **proiectul de hotărâre este însoțit de documentele prevăzute de art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, și anume:**

1. raportul compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Bălan cu nr. 2534 /2025;
2. referatul de aprobare cu nr. 2536 /2025 al inițiatorului proiectului de hotărâre, respectiv al primarului orașului Bălan;
3. avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălan, avize înregistrate cu nr. 216/61/2025 și 217/61/2025;
4. avizul de legalitate al secretarului general al Orașului Bălan cu nr. 79/76/2025;
5. **Raportul nr. 2502/30.05.2025 al Comisiei de evaluare a ofertelor;**
6. Anunțul nr. 2040/2025 privind licitația publică, anunț publicat în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, Nr. 78/06.05.2025 și în Informația Harghitei din data de 06 mai 2025;

Văzând Hotărârea Consiliului Local Bălan nr. 47//2025 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a apartamentului nr. 1, bloc. E 29, situat în strada 1 Decembrie, orașul Bălan, jud. Harghita, bun aflat în domeniul privat al Orașului Bălan ;

În baza prevederilor art. 108 lit. b) și art. 336 alin. (18) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ; Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată; Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare; art. 3, art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997; art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; art. 7 alin. (2); art. 858 și art. 871 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul Civil; Legea 554/2004 privind contenciosul administrativ; Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a); art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g); art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. (1) Se anulează procedura închirierii prin licitație publică a imobilului cu destinația de cabinet medical/ laborator analize situat în orașul Bălan, jud. Harghita, str. 1 Decembrie, bl. E 29, sc. 1, ap. 1, identificat prin CF nr. 50094 a localității Bălan, număr top 6623/2/2/2/3/1 aflat în domeniul privat al orașului Bălan,

(2) Autoritatea contractantă va organiza o nouă licitație în condițiile legii.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Bălan prin intermediul compartimentului de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Harghita, Primarului orașului Bălan, aducându-se totodată la cunoștință publică prin publicare în Monitorul oficial local.

Art.4 Prezenta hotărâre poate fi contestată la Consiliul Local Bălan în termen de 30 de zile de la comunicare și/sau afișare, iar în cazul în care sunteți nemulțumit de modul de soluționare a contestației vă puteți adresa instanței de contencios administrativ în termen de 6 luni de la data primirii răspunsului la contestația depusă sau de la data la care ar fi trebuit să primiți acest răspuns.

Bălan, 03.06.2025

Semnează
Președinte de ședință,
Orban Lorand



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT Oraș Bălan,
jur. Toader Ovidiu

Număr voturi: 12 voturi pentru și 1 vot abținere 13 voturi exprimate din totalul de 15 consilieri în funcție