

HOTĂRÂREA Nr. 37 / 2024

privind aprobarea concesiunii terenului în suprafață de 1907 mp identificat prin nr. cadastral 50148, CF 50148, situat în strada Minei, orașul Bălan, jud. Harghita, teren aflat în domeniul privat al Orașului Bălan

Consiliul Local al Orașului Bălan,

Întrunit în ședință ordinară în data de 16.04.2024

Luând în discuție proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 36/62/20.03.2024 înaintat de către primarul Orașului Bălan, dl Ioșiban Gheorghe, cu privire la aprobarea concesiunii terenului în suprafață de 1907 mp identificat prin nr. cadastral 50148, CF 50148, situat în strada Minei, orașul Bălan, jud. Harghita, teren aflat în domeniul privat al orașului Bălan, proiect de hotărâre avizat pentru legalitate de către secretarul general al UAT Oraș Bălan;

În vederea respectării procedurii specifice de concesiune prevăzută de Codul administrativ;

Constatând faptul că **proiectul de hotărâre este însoțit de documentele prevăzute de art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ**, și anume:

1. raportul compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Bălan cu nr. 1812 /2024;
2. referatul de aprobare cu nr.1813 /2024 al inițiatorului proiectului de hotărâre, respectiv al primarului orașului Bălan;
3. avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălan, avize înregistrate cu nr.92/61/2024 și 93/61/2024;
4. avizul de legalitate cu nr.38/76/2024 al secretarului general al Orașului Bălan;
5. extras CF numărul 50148;
6. proces verbal de afișare cu nr. 13/60/19.03.2024 privind intenția de a adopta proiectul de hotărâre;
7. HCL nr. 16 /2024 privind aprobarea introducerii, respectiv a scoaterii unor bunuri din Lista de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Bălan și însușirea Listei de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Bălan, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Hotărârea Consiliului Local Bălan nr. 25 / 2024 privind însușirea propunerii de concesiune a unui teren în suprafață de 1907 mp, teren identificat prin nr. cadastral 50148, CF 50148, situat în strada Minei, orașul Bălan, jud. Harghita; Hotărârea Consiliului Local Bălan nr. 36 /

2024 privind aprobarea Studiului de oportunitate în vederea concesiunii unui teren în suprafață de 1907 mp, teren identificat prin nr. cadastral 50148, CF 50148, situat în strada Minei, orașul Bălan, jud. Harghita;

În baza prevederilor art. 108 lit. b) art. 302 și urm. ; art. 309 alin.(5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ ; Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată ; Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare ;art. 3, art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997; art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; art. 7 alin. (2); art. 858 și art. 871 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul Civil; Legea 554/2004 privind contenciosul administrativ; Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin.. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) ; art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g); art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ,adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă concesionarea terenului în suprafață de 1907 mp , identificat prin nr. cadastral 50148, CF 50148, situat în strada Minei, orașul Bălan, jud. Harghita, teren aflat în domeniul privat al Orașului Bălan, intravilan.

(2) Concesionarea se va realiza **prin licitație publică organizată în condițiile legii.**

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Bălan prin intermediul compartimentului de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Harghita, Primarului orașului Bălan , aducându-se totodată la cunoștință publică prin afișare.

Art.4 Prezenta hotărâre poate fi contestată la Consiliul Local Bălan în termen de 30 de zile de la comunicare și/sau afișare, iar în cazul în care sunteți nemulțumit de modul de soluționare a contestației vă puteți adresa instanței de contencios administrativ în termen de 6 luni de la data primirii răspunsului la contestația depusă sau de la data la care ar fi trebuit să primiți acest răspuns.

Bălan, 16.04.2024.

Semnează
Președinte de ședință,
Popa Constantin



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT Oraș Bălan,
jur. Toader Ovidiu

Număr voturi: 12 voturi pentru din 12 voturi exprimate din totalul de 15 consilieri în funcție