

HOTĂRÂREA nr. 107 /2025

privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 05 august 2025

Consiliul Local al orașului Bălan

Întrunit în ședință ordinară în data de 19.08.2025

Luând în discuție proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 115/62/05.08.2025 înaintat de către primarul Orașului Bălan, dl Iojiban Gheorghe, privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 05 august 2025, proiect avizat pentru legalitate de către secretarul general al UAT Oraș Bălan;

Constatând faptul că **proiectul de hotărâre este însoțit de documentele prevăzute de art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ**, și anume:

1. raportul Secretarului general al UAT Oraș Bălan cu nr. 3790 /2025;
2. referatul de aprobare cu nr. 3789 /2025 al inițiatorului proiectului de hotărâre, respectiv al primarului orașului Bălan;
3. avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălan, avize înregistrate cu nr. 302/61/2025; 303/61/2025 și 304/61/2025;
4. avizul de legalitate al secretarului general al UAT Oraș Bălan înregistrat cu nr. 111/76/2025;

În vederea aprobării procesului verbal al ședinței anterioare conform dispozițiilor legale în materie;

În baza prevederilor art. 138 alin. (15) coroborat cu art. 139 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ; art. 3, art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997; art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; Legea 554/2004 privind contenciosul administrativ; Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E:

Art.1. Se aprobă procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 05 august 2025, conform anexei nr. 1, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică primarului orașului Bălan, Instituției Prefectului – Județul Harghita și se afișează la sediul Primăriei și pe pagina de internet a instituției.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestaă la Consiliul Local Bălan în termen de 30 de zile de la afișare, iar în cazul în care sunteți nemulțumit de modul de soluționare al contestației vă puteți adresa instanței de contencios administrativ în termen de 6 luni de la data primirii răspunsului la plângerea prealabilă sau de la data la care trebuia să primiți răspuns la plângerea prealabilă.

Bălan, 19.08.2025

Semnează
Președinte de ședință,
Pavel Răzvan



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general UAT Oraș Bălan
jur. Toader Ovidiu



Număr voturi: 14 voturi pentru din 14 voturi exprimate din totalul de 15 consilieri în funcție

Nr. 49/65/05.08.2025

PROCES – VERBAL

R & D / T.O.

Încheiat azi, **05 august 2025 cu ocazia ședinței ordinare** a Consiliului Local al orașului Bălan.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția nr. 251/31.07.2025 a primarului Orașului Bălan și a fost declarată publică. Dispoziția de convocare a fost adusă la cunoștință publică conform dispozițiilor legale. Proces verbal de afișare nr. 42/60/31.07.2025.

Din totalul de 15 consilieri locali sunt prezenți 12, absenți fiind: dl Cojocaru Costel-Marian, dna Vaida Cristina și dl Vlad Ioan-Daniel.

Ședința este legal constituită.

Dl Pavel Răzvan: prezintă ordinea de zi și întreabă dacă sunt observații.

Dl Primar Iojiban Gheorghe: este o cerere pentru înabulare a unui apartament cumpărat. A venit proprietarul din Timișoara pentru a rezolva. Propun suplimentarea ordinii de zi. Sunt avize.

Propunerea este supusă la vot și aprobată cu unanimitate de voturi.

Se supune la vot ordinea de zi suplimentată și este aprobată cu unanimitate de voturi.

Ordinea de zi:

1. *Aprobarea HCL privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 15 iulie 2025. (inițiator primar Iojiban Gheorghe).*
2. *Aprobarea HCL privind acordarea mandatului special pentru ADI SIMD HARGHITA pentru exercitarea pe seama și în numele UAT ORAȘ BĂLAN a atribuțiilor prevăzute de Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și Legea 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
3. *Aprobarea HCL privind aprobarea propunerii de constituire a dreptului de proprietate privată asupra terenurilor intravilan, unor persoane care au cumpărat apartamente din fondul locativ de stat. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*
4. *Alte probleme de interes local.*

Se trece la discutarea problemelor de pe ordinea de zi.

Punctul 1– *Aprobarea HCL privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 15 iulie 2025. (inițiator primar Iojiban Gheorghe).*

Dl primar: la începutul fiecărei ședințe se supun spre aprobare procesele verbale ale ședințelor anterioare.

Dl Pavel Răzvan: supune la vot și se constată 12 voturi pentru, adică unanimitate.
HCL nr. 104 /2025.

Punctul 2 *Aprobarea HCL privind acordarea mandatului special pentru ADI SIMD HARGHITA pentru exercitarea pe seama și în numele UAT ORAȘ BĂLAN a atribuțiilor prevăzute de Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și Legea 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților. (inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*

Dl. primar: sunt avize favorabile. Pentru a putea continua proiectul SIMD trebuie să acordăm mandat ADI SIMD HARGHITA, în condițiile stabilite prin actul constitutiv și statutul asociației, să exercite, în numele și pe seama UAT ORAȘ BĂLAN, atribuțiile, drepturile și obligațiile în condițiile prevăzute la art. 10 alin. (5) din Legea nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, având ca scop serviciul de salubritate a localităților, prin hotărâri ale autorităților lor deliberative, atribuțiile și drepturile prevăzute la art.6 din Legea 101/2006, alin. (1) și (2), cu excepția celor prevăzute la alin. (1) lit. a), b), d), f), g), k), l), m), o) privind aprobarea reducerii valorii taxei de salubritate și lit. ș), precum și cele prevăzute art. 22 alin. (4) din Legea 51/2006, ținându-se cont și de prevederile art.12 alin(3) din Legea 101/2006.

Dl Pavel Răzvan: supune la vot și se constată unanimitate de voturi, adică 12,
HCL nr. 105 /2025.

Punctul 3 – *Aprobarea HCL privind aprobarea închirierii unor spații cu destinație de locuințe din fondul locativ de stat aflate în proprietatea privată a orașului Bălan .(inițiator Primar Iojiban Gheorghe).*

Dl primar: explică.

Sunt avize favorabile.

Dl Pavel Răzvan: supune la vot și se constată 12 voturi pentru. **HCL nr. 106 /2025.**

Punctul 4 - *Alte probleme de interes local.*

Dl Bratu Andrei: este o cerere de trecere a unui apartament de pe numele mamei mele pe numele fratelui meu. A ajuns? Eu mă voi abține la vot.

Dl Pavel Răzvan: ar trebui dat enume pentru a ști clar despre cine este vorba. În plus, documentele vor fi la ședința pe comisii de pe 12 august.

Dl Pavel Răzvan: declar ședința închisă!

Președinte de ședință,
Pavel Răzvan



Secretar general
jur. Toader Ovidiu

